

## Immobilier Professionnel à louer Le Pertuis

**700 €par mois** (+ Charges comprises : 0€)

Le Pertuis Local neuf de 145m<sup>2</sup> env avec possibilité de faire magasin, espace coworking ou activités médicales. Possibilité d avoir jusqu a 220m<sup>2</sup> de surface.

Terrasse de 40m<sup>2</sup> env. Places de stationnement X 6 voir possible d avoir plus.

Possibilité d aménagement en fonction de la demande du locataire.

N hésitez pas à nous suivre sur instagram pr suivre nos nouveautés en avant premières et être les premiers au courant

Honoraires de 546 € à la charge du locataire. Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 145 m<sup>2</sup>, Nb stationnement : 6 , Type de stationnement : Extérieur , Ascenseur,

### LOCALISATION

43200 Le Pertuis

### PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

### HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 546 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €



