

Maison tres bien exposée avec trs belle vue

760 €par mois (+ Charges comprises : 30€)

Entre Saint Maurice en Gourgois et Rozier Côtes d'Aurec à la sortie du charmant hameau de Rohegut 42380 Rozier Côtes d'Aurec. Villa des années 70 mitoyenne sur un côté.

Cette maison sur sous sol semi enterré aménagé comprend au niveau haut une entrée, un beau séjour avec cheminée foyer fermé s'ouvrant sur une grande terrasse, une cuisine équipée ouverte sur le séjour, une grande véranda, une chambre wc et salle de bains.

Au niveau bas se trouvent une grande pièce de réception , 2 chambres et salle d'eau.

Il y a un parking pour 2 voitures.

Cette maison est équipée d'un chauffage central au fuel, une cheminée foyer fermé dans le séjour et un poêle à granulés installé dans la pièce de réception du niveau bas.

Les provisions sur charges correspondent à l'entretien de la chaudière, l'entretien du poêle à granules, le ramonage de la cheminée et la taxe d'ordures ménagères.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 131 m², Nb pièce(s) : 5 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb salle de bain : 1 , Nb chambre(s) : 3 , Energie : Fuel , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Extérieur , Surface terrain : 400 m², Exposition : Sud , Numéro de mandat : 2194 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Terrasse,

LOCALISATION

42380 Rozier-Côtes-d'Aurec

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 504 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €



